



DELIBERA n° 82

del 06/05/2020

"AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA – A SEGUITO DI GARA DI PUBBLICO INCANTO – PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI 2° FASE DELLE OPERE A MARE — LAVORI DI COMPLETAMENTO E FUNZIONALIZZAZIONE DELLA NUOVA BANCHINA RETTILINEA E DEI PIAZZALI RETROSTANTI — 1° STRALCIO FUNZIONALE" CUP: J34J1300000001 - CIG: 6044692DA0

IL PRESIDENTE DELL’AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE

- **VISTA** la Legge n. 84/94 sulla riforma dell’ordinamento portuale e successive modifiche ed integrazioni, che attribuisce all’Autorità Portuale i compiti di indirizzo e programmazione delle attività portuali, nonché le funzioni di governo del territorio portuale rientrante nell’ambito della rispettiva circoscrizione;
- **VISTO** il Programma triennale delle opere pubbliche 2013/2015 di questa Autorità di Sistema Portuale, nonché il relativo Elenco annuale per l’anno 2013, approvato con Deliberazione del Comitato portuale n° 32 del 12.12.2012, di cui, in particolare, le previsioni relative ai “Lavori di 2° fase delle opere a mare — Lavori di completamento e funzionalizzazione della nuova banchina rettilinea e dei piazzali retrostanti — 1° stralcio funzionale”;
- **VISTO** il Documento istruttorio all’uopo redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Laura Rotoloni, in data 06/05/2020;
- **VISTA** la Delibera Commissariale n. 112 del 16/10/2014 con cui si è proceduto ad approvare il progetto esecutivo dei lavori indicati in epigrafe e la documentazione tecnico / amministrativa predisposta dagli uffici tecnici dell’Autorità Portuale di Ancona avente ad oggetto: “Porto di Ancona Concessione per estrazione con sfruttamento di sedimenti marini sul sedime di una porzione della futura Banchina Marche”, ciò in ragione della circostanza che i lavori di completamento e funzionalizzazione della nuova banchina rettilinea e dei piazzali retrostanti – 1° stralcio funzionale devono essere necessariamente preceduti dall’attività propedeutica di escavo dei fondali ricadenti nell’area di sedime della medesima banchina;
- **PRESO ATTO** che l’importo complessivo dell’appalto, ivi incluse le spese per la sicurezza non soggette a ribasso di gara ammonta ad euro 34.639.097,94, di cui:
 - euro 18.762.070,88 per lavori a misura, comprensivi di euro 362.135,76 per oneri della sicurezza inclusa nei prezzi delle lavorazioni e non soggetti a ribasso,
 - euro 15.819.293,02 per lavori a corpo, comprensivi di euro 595.004,04 per oneri della sicurezza inclusa nei prezzi delle lavorazioni e non soggetti a ribasso,
 - euro 57.734,04 per oneri speciali per l’attuazione dei piani di sicurezza e non soggetti a ribasso.
- **TENUTO CONTO**, quindi che l’importo dei lavori su cui applicare il ribasso di gara (al netto degli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza) risulta essere pari ad euro 33.624.224,10 (trentatré milioni seicentoventiquattromiladuecentoventiquattro/10);



- **VISTA** la Delibera Commissariale n. 138 del 04/12/2014 con cui si è proceduto ad indire la procedura di gara volta all'affidamento dell'appalto in questione mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 54 e 55 D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, previsto dall'art. 83 del D. Lgs. n. 163/2006;
- **VISTO** il Bando di gara all'uopo predisposto, pubblicato sul Supplemento della Gazzetta Ufficiale delle Comunità Europee – Avvisi di appalti pubblici – n. S243 del 17/12/2014, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - 5a Serie Speciale Contratti Pubblici – n. 11 del 26/01/2015, sul sito Internet del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per la Pubblicazione Avvisi e Bandi di Gara, sul sito Internet dell'Autorità Portuale di Ancona nella Sezione “Gare, aggiudicazioni e consulenze”, sui giornali quotidiani nazionali Il Sole 24Ore ed il Corriere della Sera, sui giornali quotidiani regionali Il Messaggero, il Corriere Adriatico e il Resto del Carlino;
- **VISTO** il processo verbale di aggiudicazione d'asta, relativo ai lavori svolti dalla Commissione di gara nei giorni 13 luglio 2015; 21 luglio 2015; 7 settembre 2015; 22 settembre 2015; 28 ottobre 2015; 11 novembre 2015; 27 novembre 2015; 28 novembre 2015; 11 gennaio 2016; 20 gennaio 2016; 25 gennaio 2016; 01 febbraio 2016, a termine del quale l'appalto è stato aggiudicato, in via provvisoria, alla costituenda Associazione Temporanea di Imprese: *Impresa Costruzioni Mentucci Aldo s.r.l., con sede in Via Marche n. 38, Senigallia (AN) – C.F. 00982160426 – I.C.A.M. Impresa Costruzioni Appalti Marittimi, con sede in Testata Calata Darsena, Genova – C.F. 00326430105 – CME Consorzio Imprenditori Edili, con sede in Via Malavolti n. 33, Modena – C.F. 00916510365; Unieco Società Cooperativa, con sede in Via Meuccio Ruini n. 10, Reggio Emilia – C.F. 00301010351;*
- **DATO ATTO** che, alla luce del citato processo verbale di aggiudicazione d'asta, dei verbali redatti in data 12/07/2016 e 28/10/2016 dalla Commissione nominata ex art. 88 comma 1 bis del D. Lgs. n. 163/2006 con Delibera del Presidente dell'Autorità Portuale di Ancona n. 77 del 24/05/2016, nonché del documento istruttorio del 23/12/2016 redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, l'appalto in questione, con Delibera Presidenziale n. 3 del 12/01/2017, veniva aggiudicato in via definitiva, alla costituenda Associazione Temporanea di Imprese: *Impresa Costruzioni Mentucci Aldo s.r.l., con sede in Via Marche n. 38, Senigallia (AN) – C.F. 00982160426 – I.C.A.M. Impresa Costruzioni Appalti Marittimi, con sede in Testata Calata Darsena, Genova – C.F. 00326430105 – CME Consorzio Imprenditori Edili, con sede in Via Malavolti n. 33, Modena – C.F. 00916510365; Unieco Società Cooperativa, con sede in Via Meuccio Ruini n. 10, Reggio Emilia – C.F. 00301010351;*
- **VISTA** la Delibera Presidenziale n. 155 del 27/08/2019 con cui per le motivazioni ivi indicate, ad esito di apposito procedimento avviato con Deliberazione Presidenziale n. 131 dell'08/07/2019, veniva disposto l'annullamento della suindicata aggiudicazione definitiva disposta nei confronti della Costituenda Associazione Temporanea d'Imprese: *Impresa Costruzioni Mentucci Aldo s.r.l. – I.C.A.M. Impresa Costruzioni Appalti Marittimi – CME Consorzio Imprenditori Edili – UNIECO Società Cooperativa;*
- **DATO ATTO** che con sentenza n. 70/2020, pubblicata in data 25/01/2020, il TAR Marche respingeva il ricorso R.G. n. 433 del 2019 proposto dalla costituenda Associazione Temporanea di Imprese: *Impresa Costruzioni Mentucci Aldo s.r.l.* ai fini dell'annullamento della suindicata Delibera Presidenziale n. 155 del 27/08/2019;



- **CONSIDERATO** che, sempre con Delibera Presidenziale n. 155 del 27/08/2019, veniva disposto l'avvio delle procedure per lo scorrimento della graduatoria di gara, così come risultante dalla seduta del 01 febbraio 2016, previo esperimento delle relative verifiche, previste dalla normativa reggente l'appalto, nei confronti dell'operatore secondo classificato, Costituenda Associazione Temporanea d'Imprese: Sales s.p.a. – Cooperativa Muratori e Cementisti – CMC di Ravenna Società Cooperativa;
- **PRESO ATTO** che, a fronte delle note prot. n. 5331 del 19/09/2019, prot. n. 5626 del 02/10/2019 e prot. n. 6778 del 19/11/2019 l'operatore economico in questione, con note prot. n. 9467 del 04/10/2019, prot. n. 18 del 02/01/2020, prot. n. 4913 del 23/04/2020 – anticipata con prot. n. 4277 del 03/04/2020 - esprimeva la volontà di mantenere valida, e quindi vincolante, l'offerta amministrativa, tecnica ed economica presentata in relazione all'appalto in questione, presentando altresì apposita appendice, atta ad estendere la validità della fidejussione bancaria o polizza assicurativa costituita originariamente a titolo di cauzione provvisoria, intestata ad entrambe le predette imprese;
- **VISTA** la nota prot. n. 3467 del 12/03/2020 con cui l'operatore economico ha provveduto a trasmettere l'atto di costituzione in ATI tra le imprese Sales s.p.a. e Cooperativa Muratori e Cementisti – CMC di Ravenna Società Cooperativa;
- **DATO ATTO** che l'operatore economico in questione, in ragione dell'offerta tecnica ed economica presentata (*Ribasso del 22,1020 %*) conseguiva il punteggio complessivo di 66,1905 così suddiviso:
 - *Merito tecnico nella realizzazione della banchina - PA = 23,0185 punti*
 - *Qualità degli impianti e minimizzazione degli impatti ambientali - PB = 16,7141 punti*
 - *Elemento economico (ribasso % sul prezzo a base di gara) - PC = 26,4579 punti*
- **RILEVATO**, che l'offerta formulata dal concorrente, ai sensi dell'art. 86, comma 2, del D. Lgs. n. 163/2006, non risultava anomala;
- **PRESO ATTO** del possesso, da parte dell'operatore economico suindicato dei requisiti di capacità tecnico - economico previsti ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara (possesso del requisito previsto dall'art. 61, comma 6, del D.P.R. 5.10.2010, n. 207 e delle attestazioni SOA necessarie per eseguire i lavori in affidamento, così come attestato nel documento istruttorio predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento in data 23/12/2016, nonché del possesso e mantenimento dei requisiti di ordine generale e delle attestazioni SOA necessari ai fini della partecipazione alle procedure ad evidenza pubblica e dell'esecuzione dei lavori in affidamento, così come certificato dal documento istruttorio del 06/05/2020 redatto sempre dal Responsabile Unico del Procedimento);
- **DATO ATTO** che, prima del rilascio della Concessione per estrazione con sfruttamento di sedimenti marini sul sedime di una porzione della futura Banchina Marche, attività questa prodromica alla realizzazione dei lavori in affidamento, e della stipula del contratto di appalto si provvederà ad acquisire la certificazione antimafia in conformità alle prescrizioni di cui al D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss.mm.ii. e successive modifiche;
- **ACQUISITO**, al riguardo, il parere favorevole del Segretario Generale di questo Ente;
- **VISTO** il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", ed in particolare la parte normativa che disciplina l'affidamento di appalti



pubblici di rilevanza comunitaria e il relativo regolamento, emanato con D.P.R. n. 207/2010, applicabile ai lavori in questione.

DELIBERA

Art. 1

Alla luce delle previsioni di cui alla Delibera Presidenziale n. 155 del 27/08/2019 viene disposto lo scorrimento della graduatoria di gara, così come risultante dal processo verbale di aggiudicazione d'asta, relativo ai lavori svolti dalla Commissione di gara nei giorni 13 luglio 2015; 21 luglio 2015; 7 settembre 2015; 22 settembre 2015; 28 ottobre 2015; 11 novembre 2015; 27 novembre 2015; 28 novembre 2015; 11 gennaio 2016; 20 gennaio 2016; 25 gennaio 2016; 01 febbraio 2016.

Art. 2

Alla luce del citato processo verbale di aggiudicazione d'asta, nonché delle previsioni contenute nella citata Delibera Presidenziale n. 155 del 27/08/2019, viene aggiudicato in via definitiva, al raggruppamento temporaneo d'impresе, già costituito in virtù di atto registrato all'Ufficio territoriale di Roma 5 il 26 febbraio 2020 al n. 2301 – Serie 1T, composto da Sales s.p.a., con sede in Roma, Via Nizza n. 11 C.F.: 01542280589 – Cooperativa Muratori e Cementisti – CMC di Ravenna Società Cooperativa, con sede Ravenna, Via Trieste n. 76 C.F.: 00084280395, l'appalto relativo all'affidamento dei “Lavori di 2° fase delle opere a mare — Lavori di completamento e funzionalizzazione della nuova banchina rettilinea e dei piazzali retrostanti — 1° stralcio funzionale”, da eseguirsi secondo quanto previsto dal progetto esecutivo approvato con Delibera Presidenziale n. 112 del 16/10/2014 e nelle modalità indicate dall'Operatore Economico aggiudicatario nell'offerta acquisita al protocollo dell'Autorità con n. 3257 del 29/05/2015, per l'importo complessivo, a corpo e a misura, comprensivo degli oneri per la sicurezza, conseguente al ribasso d'asta del 22,1020 %, di euro 27.207.471,93 (euro ventisettemilioniduecentosetteemilaquattrocentosettantuno/93), secondo le risultanze del richiamato Processo verbale di aggiudicazione d'asta.

Art. 3

Si approva il quadro economico definitivo allegato alla presente delibera, ammontante ad euro 37.000.000,00, con destinazione di euro 27.207.471,93 per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi ed euro 9.792.528,07 a titolo di somme a disposizione dell'Amministrazione.

Art. 4

Gli oneri per l'esecuzione dei lavori di cui al precedente articolo troveranno copertura nella voce 2.02.03.06.001 ex cap. 211/10 “Acquisto, costruzione, trasformazione di opere portuali ed immobiliari – approfondimento fondali” – del bilancio dell'Autorità di Sistema Portuale, con utilizzo di trasferimenti statali destinati alla realizzazione dell'opera di cui al titolo.

Il Presidente
(Rodolfo Giampieri)

Opere di ammodernamento e potenziamento in attuazione del piano regolatore portuale – Lavori di 2^a fase delle opere a mare – 1° stralcio – Lavori di completamento e funzionalizzazione della nuova banchina rettilinea e dei piazzali retrostanti – 1° stralcio funzionale”

Codice CUP: J34J13000000001

Codice CIG: 6044692DA0

QUADRO ECONOMICO DOPO AGGIUDICAZIONE

A. LAVORI:

Totale importo lavori al lordo della sicurezza € 34 639 097,94

A.1 Lavori a misura di progetto € 18 762 070,88
 Palificazioni e strutture in c.a. € 2 405 789,81
 Banchina - escavo, fondazione, rinfianchi € 9 693 585,83
 Piazzale - riempimento € 6 662 695,24

A.2 lavori a corpo di progetto € 15 819 293,02
 Banchina in cassoni cellulari € 11 705 041,71
 Sovrastruttura in c.a. € 707 216,43
 Arredi di banchina € 256 892,40
 Pavimentazioni € 1 629 194,61
 Impianti - smaltimento acque meteoriche e sottoservizi € 853 801,10
 Impianto illuminazione piazzale € 667 146,77
Totale importo lavori e sicurezza inclusa 34 581 363,90

A.3 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 1 014 873,84
 Costi della sicurezza inclusa nei prezzi delle lavorazioni € 957 139,80
 Costi della sicurezza aggiuntiva € 57 734,04
Totale importo lavori assoggettabili a ribasso € 33 624 224,10

Ribasso offerto del 22,1020% -€ 7 431 626,01
Importo di contratto € 27 207 471,93

B. SOMME A DISPOSIZIONE:

B.1 conferimento materiali in discarica € 70 000,00
 B.2 spese per validazione progetto € 50 000,00
 B.3 rilievi accertamenti indagini e controlli ARPAM € 50 000,00
 B.4 allacciamento utenze € 50 000,00
 B.5 imprevisti e arrotondamenti € 249 778,90
 B.6 accantonamento per aggiornamento prezzi € 100 000,00
 B.7 spese tecniche gestione cantiere € 20 000,00
 B.8 incentivo e corrispettivi progettazione e DLL ex art. 92 (2%) € 692 781,96
 B.9 spese analisi laboratorio e prove materiali € 50 000,00
 B.10 spese indagini ambientali in fase di progettazione esecutiva (bonifiche belliche, carotaggi, caratterizzazioni, ecc.) € 350 000,00
 B.11 spese varie studi e consulenze in fase di progettazione preliminare e definitiva (Cons. Sup. LL.PP., AVCP, copisteria, ecc.) € 478 341,20
 B.12 spese per commissioni aggiudicatrici € 20 000,00
 B.13 spese pubblicità e gara d'appalto € 60 000,00
 B.14 spese per commissione di collaudo € 60 000,00
 B.15 spese assicurazione progettisti € 60 000,00
 Somme derivanti da ribasso d'asta € 7 431 626,01

Totale somme a disposizione € 9 792 528,07
Totale di progetto € 37 000 000,00